OGŁOSZENIE

Gmina Lubliniec zaprasza do złożenia ofert na sporządzenie operatów szacunkowych

ZADANIE Nr 1

Wycenie podlegają nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubliniec, położone w Lublińcu przy:

1. **ul. Niegolewskich**, nieruchomość zabudowana garażem murowanym, zapisana w ewidencji gruntów pod nr 1520/4 o pow. 0,0019 ha z km 5 obręb Lubliniec, księga wieczysta nr CZ1L/00041253/8. Nieruchomość będzie zbyta w drodze przetargu;
2. **ul. Niepodległości 2**, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym o pow. użytkowej około 600 m^2 (kubatura budynku ok. 3.900 m^3), w którym znajduje się 10 mieszkań (w tym 5 objętych umowami najmu) i 1 lokal użytkowy. Nieruchomość zapisana jest w ewidencji gruntów pod nr 3606/78 o pow. 0,0506 ha z km 6 obręb Lubliniec, księga wieczysta nr CZ1L/00043003/2. Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu, z uwzględnieniem pierwszeństwa nabycia dla najemców mieszkań komunalnych. Do wyceny niezbędne jest wykonanie inwentaryzacji budynku, w celu wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Lublińcu o wydanie zaświadczeń dot. samodzielności poszczególnych lokali, zgodnie z przepisami prawa;
3. **ul. Piłsudskiego**, nieruchomość zabudowana obiektami budowlanymi (bazy, wiaty metalowe), składająca się z:
   - działki nr 3614/146 o pow. 0,0579 ha z km 3 obr. Lubliniec, zapisanej w księdze wieczystej pod nr WL-30 Dom Lubliniec jako własność Gminy Lubliniec;
   - działki nr 3620/331 o pow. 0,4840 ha z km 6 obr. Lubliniec, zapisanej w księdze wieczystej pod nr CZ1L/00034992/8 jako własność Gminy Lubliniec;
   - działki nr 3616/145 o pow. 0,0194 ha z km 3 obr. Lubliniec, zapisanej w księdze wieczystej pod nr CZ1L/00041147/2 jako własność Gminy Lubliniec;

ZADANIE Nr 2

Wycenie podlegają n/w nieruchomości położone w Lublińcu, w celu realizacji inwestycji „Budowa Obwodnicy Śródmiejskiej"

1. Wycena nieruchomości położonych w Lublińcu przy:
   - ul. **św. Anny 6** - **zabudowana budynkiem mieszkalnym -** oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 675/280 i 676/280 o łącznej pow. 0,0440 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr Kw 35654 jako własność osoby fizycznej;
   - ul. **Uchodźców i Opolskiej – zabudowana budynkiem gospodarczym** - oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 533/217 i 536/219 o łącznej pow. 0,0688 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr Kw 35653 jako własność osoby fizycznej;

2. Wycena nieruchomości położonych w Lublińcu przy:
   - ul. **Pasiecznej 3 - zabudowana budynkiem mieszkalnym -** oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 867/265 o pow. 0,0649 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr WL 704 Rola Lubliniec jako własność osób fizycznych;
   - ul. **Pasiecznej 3**, oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 2069/265 i 2070/265 o łącznej pow. 0,1503 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr 23410 jako własność osób fizycznych;

3. Wycena nieruchomości położonych w Lublińcu przy:
   - ul. **św.Anny 2 - zabudowana budynkiem mieszkalnym** - oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 521/374, 522/282 i 523/282 o łącznej pow. 0,0908 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr Kw 5529 jako własność osoby fizycznej;
   -

4. Wycena nieruchomości położonych w Lublińcu przy:
   - ul. **św.Anny,** oznaczona w ewidencji gruntów jako dz.nr 267 i 268 o łącznej pow. 0,0750 ha z km 2, obr. Lubliniec, zapisana w księdze wieczystej pod nr Kw 6772 jako własność osoby fizycznej;

Termin składania ofert upływa dnia: 8 października 2008r.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach oznaczonych:
„Oferta – Wycena nieruchomości" w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Lublińcu, ul. Paderewskiego 5, pokój nr 14, do godziny 10^{00}.
Pożądany termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 28.11.2008r.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
W treści oferty należy wskazać, którego zadania dotyczy.
Poszczególne materiały (operaty i inwentaryzację) należy wykonać w dwóch egzemplarzach.
Spośród złożonych ofert wybrana zostanie oferta zawierająca najniższą cenę za wykonanie zamówienia.
Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:
a). Daniel Delekta – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Lublińcu;
b). Justyna Strzoda – Inspektor w/w Wydziału

telefon: 034/ 353-01-00 wew. 127, 128.