

Uchwała Nr 109/IX/03
Rady Miejskiej w Lublińcu
z dnia 29.05.2003r

w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania nieruchomości będących własnością Gminy Lubliniec.

Rada Miejska w Lublińcu działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się zasady w zakresie minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością Gminy Lubliniec w następującej wysokości:

I. W stosunku rocznym

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1. ogródek przydomowy o pow. do 500 m ² | - | 0,25 zł/m ² |
| 2. nieruchomość gruntowa pod uprawy rolne | | |
| - o pow. powyżej 500 m ² do 5.000 m ² | - | 0,05 zł/m ² |
| - o pow. powyżej 5.000 m ² | - | 0,02 zł/m ² |
| 3. ogrody działkowe | - | 0,05 zł/m ² |
| 4. jeden boks garażowy | - | 300,00 zł |
| 5. pod działalność gospodarczą o pow. do 150 m ²
(z wyłączeniem punktów 8 – 15) | - | 25,00 zł/m ² |
| 6. pod działalność gospodarczą o pow. od 151 m ²
do 1.000 m ² (z wyłączeniem punktów 8 – 15) | - | 5,00 zł/m ² |
| 7. pod działalność gospodarczą o pow. powyżej
1.000 m ²
(z wyłączeniem punktów 8 - 15) | - | 2,00 zł/m ² |
| 8. reklama lub tablica informacyjna | - | 130,00 zł/m ² |
| 9. pod kabinę telefoniczną | - | 50,00 zł/m ² |
| 10. parkingi | - | 10,00 zł/m ² |

II. W stosunku miesięcznym

- | | | |
|---------------------------------|---|-------------------------|
| 11. pod ogródek piwny | - | 17,00 zł/m ² |
| 12. pod ogródki przy lokalach | | |
| - centrum (wg załączonej mapki) | - | 20,00 zł/m ² |
| - poza centrum | - | 13,00 zł/m ² |

III. w pozostałych wypadkach

- | | | |
|------------------------------|---|-----------|
| 13. pod funkcjonowanie cyrku | - | 300,00 zł |
|------------------------------|---|-----------|

14. pod funkcjonowanie lunaparku

- do 2 tygodni - 250,00 zł
- powyżej 2 tygodni - 400,00 zł

§ 2

W wypadkach nie ojętych w § 1 wysokość czynszu ustalana jest w drodze przetargu.

§ 3

Wysokość czynszu ustala się w drodze przetargu ustnego. Jeden raz w roku wzrasta ona o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim. Zmiana następuje aneksem do umowy dzierżawy z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.

§ 4

1. Roczny czynsz płatny jest w dwóch ratach:
 - pierwsza rata do 30 kwietnia każdego roku dzierżawy,
 - druga rata do dnia 30 października każdego roku dzierżawy.
2. Czynsz miesięczny płatny jest do 10-go każdego miesiąca.

§ 5

Wydzierżawienie gruntów wymienionych w pkt 1, 3, 8, 9, 10, 12, 13, i 14 może nastąpić w drodze bezprzetargowej.

§ 6

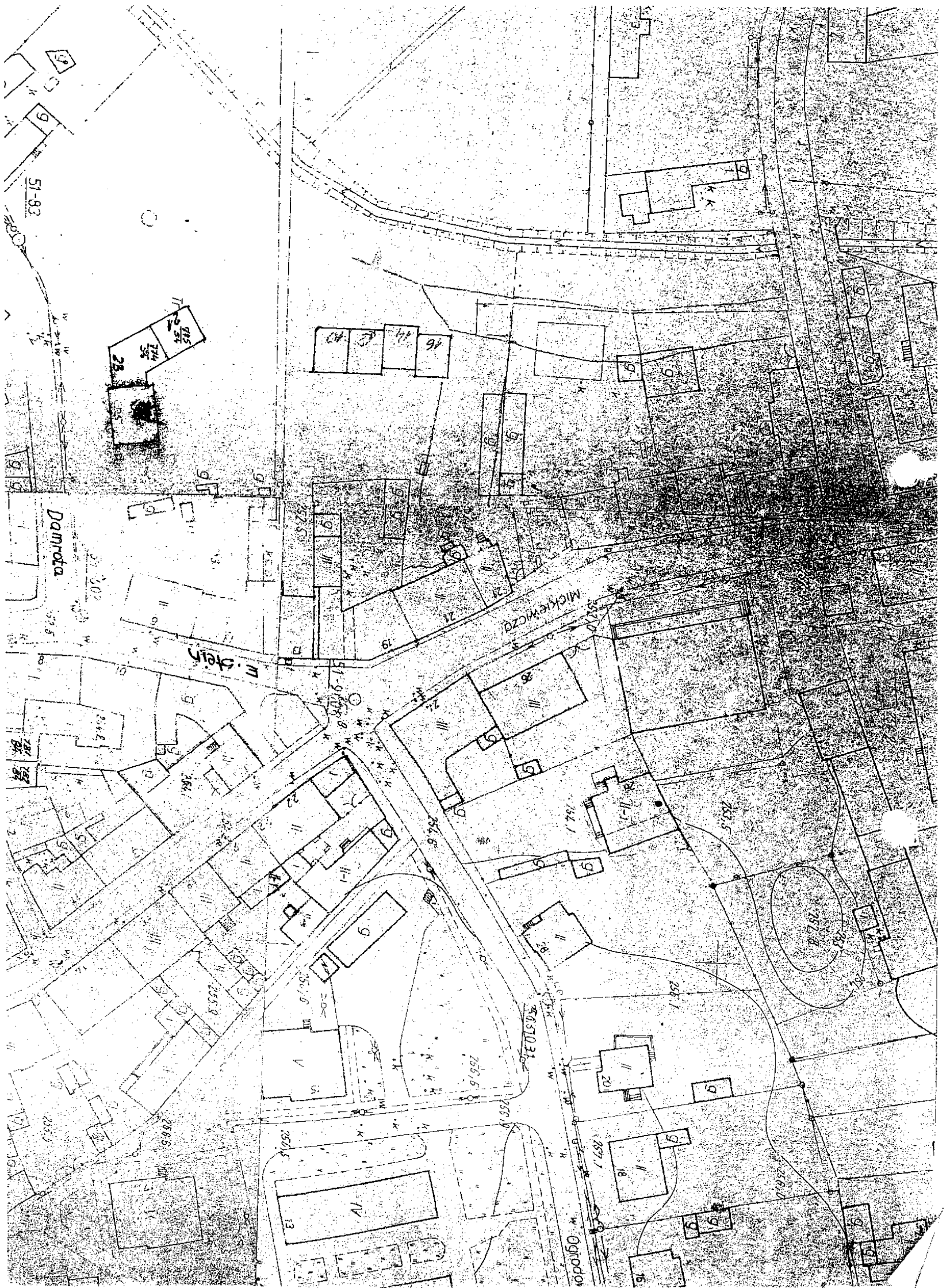
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym województwa śląskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym województwa śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Marek Karpe



51-83

Damrota

Mickiewicza

Ogródów

23
715
714
713

16
14
13

19
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

282.8

283.5

284.1

284.6

285.1

285.6

286.1

286.6

287.1

287.6

288.1

288.6

289.1

289.6

290.1

290.6

291.1

291.6

292.1

292.6

293.1

293.6

294.1

294.6

295.1

295.6

296.1

296.6

297.1

297.6

298.1

298.6

299.1

299.6

300.1

300.6

301.1

301.6

302.1

302.6

303.1

303.6

304.1

304.6

305.1

305.6

306.1

306.6

307.1

307.6

308.1

308.6

309.1

309.6

310.1

310.6

311.1

311.6

312.1

312.6

313.1

313.6

