

**UCHWAŁA NR 562/LVI/2018  
RADY MIEJSKIEJ W LUBLIŃCU**

z dnia 15 listopada 2018 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości i określenia obowiązującego wzoru informacji o nieruchomościach dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe na 2019 rok**

Rada Miejska w Lublińcu działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., Poz. 994, ze zm.); art.5, art. 6 ust.13, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. Poz.1445, ze zm.), uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m2 powierzchni - 0,70 zł, z zastrzeżeniem lit. b);
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu – od 1m2 powierzchni zajętej wyłącznie w tym celu- 0,35 zł;
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni - 4,06 zł;
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m2 powierzchni - 0,26 zł, za wyjątkiem
  - przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe - od 1m2 powierzchni - 0,36 zł;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., Poz.1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m2 powierzchni - 3,04zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m2 powierzchni użytkowej - 0,57zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016 roku oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m2 powierzchni użytkowej - 21,00 zł
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016 roku – od 1m2 powierzchni - 10,50 zł
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i wpisanych do rejestru zabytków – od 1 m2 powierzchni – 10,50zł, z zastrzeżeniem § 3
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m2 powierzchni użytkowej - 10,80 zł
- f) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m2 powierzchni użytkowej - 4,20 zł

g) pozostałych, w tym garaży, gospodarczych oraz budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 5,00 zł, za wyjątkiem

- letniskowych – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 7,60 zł

3) Od budowli:

a) wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej - 0,1% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

b) wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu, które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016 roku - 1% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

c) wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu, które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016 roku oraz pozostałych budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Sportem w rozumieniu niniejszej uchwały są wszelkie formy aktywności fizycznej, które przez uczestnictwo doraźne lub zorganizowane wpływają na wypracowanie lub poprawienie kondycji fizycznej i psychicznej. Nie jest sportem w rozumieniu niniejszej uchwały rehabilitacja.

§ 3. 1. Stawka, o której mowa w § 1 pkt. 2 lit d) ma zastosowanie do budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i wpisanych do rejestru zabytków, jeżeli podatnik w ciągu danego roku podatkowego wyda na renowację budynku kwotę nie mniejszą niż różnica pomiędzy wartością podatku od nieruchomości od budynków lub ich części obliczoną według stawek określonych w § 1 pkt. 2 lit b), a wartością podatku od nieruchomości od budynków lub ich części obliczoną według stawek określonych w § 1 pkt. 2 lit d).

2. Za renowację uznaje się wyłącznie prace konserwatorskie lub restauratorskie określone w art. 3 pkt. 6 i 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonywane zgodnie z prawem, za zgodą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Budynkiem wpisanym do rejestru zabytków jest budynek indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Nie jest takim budynkiem obiekt znajdujący się na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków, a nie objęty indywidualnym wpisem.

4. Stawka, o której mowa w § 1 pkt. 2 lit d) przysługuje wyłącznie po złożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości wraz z załącznikiem lub informacji o nieruchomościach wraz z załącznikiem, według wzorów, o których mowa w § 6 uchwały.

5. W terminie do 31 stycznia roku następującego po roku podatkowym, w którym budynek lub jego część została opodatkowana według stawki o której mowa w § 1 pkt. 2 lit d), podatnik przedkłada organowi podatkowemu:

a) dowody na poniesienie wydatków na renowację, o których mowa w ust.1

b) zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie prac wskazanych w ust. 2.

6. Jeżeli podatnik nie spełni warunków opisanych w niniejszym paragrafie, traci możliwość preferencyjnego opodatkowania nieruchomości za dany rok podatkowy, w którym skorzystał ze stawki określonej w § 1 pkt. 2 lit d).

§ 4. 1. Jeżeli podatnikiem jest przedsiębiorca, to różnica pomiędzy stawkami określonymi w § 1 pkt.1 lit. a), pkt. 2 lit. b) i pkt. 3 lit. c), a stawkami określonymi w § 1 pkt.1 lit. b), pkt. 2 lit. c), pkt. 2 lit. d) oraz pkt. 3 lit. b), stanowi pomoc de minimis w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r., Poz. 362) oraz w zakresie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013r.).

2. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc de minimis, zobowiązany jest do przedłożenia:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia

o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz

2) informacji określonych w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

§ 5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty zajęte pod cmentarze.

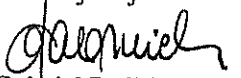
§ 6. Określa się:

- 1) wzór informacji o nieruchomościach dla osób fizycznych, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) wzór załącznika do informacji o nieruchomościach lub deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczący budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i wpisanych do rejestru zabytków, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
Gabriel Podbiol

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne).

PESEL podatnika (pole nieobowiązkowe)
NIP podatnika *

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 562/LVI/2018  
Rady Miejskiej w Lublińcu  
z dnia 15 listopada 2018 r.

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH NA 2019 ROK

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1445, ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji udrożnienia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.</p> <p>Składający: formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, współwłaścicielami, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.</p> <p>Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p> <p>Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu</p>		
<b>A. MIEJSCA SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>		
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. trwały zarząd		
Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania ( adres/y )		
Numer geodezyjny działki/działek		
Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 6 marca 2018r. - Prawo przedsiębiorców (t.j.: Dz. U. poz. 646, ze zm.)		
<b>B.2 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
Kraj:	Województwo:	Powiat:
Gmina:	Ulica:	Nr domu/Nr lokalu:
Miejscowość:	Poczta:	Kod pocztowy:
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
<input type="checkbox"/> Informacja składana po raz pierwszy na dany rok od miesiąca..... <input type="checkbox"/> korekta złożonej uprzednio informacji od miesiąca.....		
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>		
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
D.1.1 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m <sup>2</sup>	
D.1.2 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu, od powierzchni zajętej wyłącznie w tym celu (**)	.....m <sup>2</sup>	
D.1.3 pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha	

D.1.4 pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem: - przeznaczonych pod budownictwo letniskowe	.....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>
D.1.4 niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j.: Dz. U. z 2018r., Poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:	.....m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI***</b>	
D.2.1 mieszkalnych:	.....m <sup>2</sup>
D.2.2 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej- w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu(**) w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016r. - oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	.....m <sup>2</sup>
D.2.3 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu(**)w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r.	.....m <sup>2</sup>
D.2.4 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i wpisanych do rejestru zabytków****	..... m2
D.2.5 zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:	.....m <sup>2</sup>
D.2.6 związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:	.....m <sup>2</sup>
D.2.7 pozostałych, w tym garaży, gospodarczych oraz budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem - budynków letniskowych	.....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>
<b>D.3 OD BUDOWLI</b>	
D.3.1 wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej (wartość określona w art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł
D.3.2 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(**), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r. (wartość budowli określona w art.4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł
D.3.3 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(**), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016r. oraz pozostałych budowli (wartość budowli określona w art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł
<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (Podać powierzchnię budynku i gruntu bądź wartość budowli zwolnionych z podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą	
Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dd-mmm-rrrr)	Podpis składającego/osoby reprezentującej
	Nr tel. (pole nieobowiązkowe).....
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
Uwagi organu podatkowego	
Data i podpis przyjmującego formularz	

\* NIP wymagany dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą  
 \*\* Sportem w rozumieniu niniejszej uchwały są wszelkie formy aktywności fizycznej, które przez uczestnictwo doraźne lub zorganizowane wpływają na wypracowanie lub poprawienie kondycji fizycznej i psychicznej. Nie jest sportem w rozumieniu niniejszej uchwały rehabilitacja.  
 \*\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię, mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,4m powierzchnię tę pomija się.  
 \*\*\*\* Budynkiem wpisanym do rejestru zabytków jest budynek indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Siawka dotyczy budynków lub ich części, spełniających wymogi § 3 Uchwały.  
 Formularz informacji dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublińcu: [www.lublinc.pl](http://www.lublinc.pl) (HIP)

PRZEWODNICZĄCY  
 RADY MIEJSKIEJ  
  
 Gabriel Podbiot

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 562/LVI/2018  
Rady Miejskiej w Lublińcu  
z dnia 15 listopada 2018 r.

pieczęć podatnika

NIP podatnika

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2019 ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.-Dz.U. z 2018r., Poz. 1445, ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Składający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących właścicielami, współwłaścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5

**B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

Nazwa pełna podatnika/ nazwa skrócona

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)  8. współposiadacz zależny  9. trwały zarząd

Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres/y)

Numer/ly geodezyjny/e działki/działek

Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 6 marca 2018r. - Prawo przedsiębiorców (t.j.: Dz. U. poz. 646, ze zm.)

**B.2 ADRES SIEDZIBY**

Kraj:	Województwo:	Powiat:
Gmina:	Ulica:	Nr domu/Nr lokalu:
Miejscowość:	Pocztin:	Kod pocztowy:

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

- deklaracji roczna od miesiąca .....  korekta deklaracji rocznej od miesiąca .....

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Lublińcu	Kwota podatku w zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
D.1.1 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m <sup>2</sup>	0,70zł/m <sup>2</sup>	.....
D.1.2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu, od powierzchni zajętej wyłącznie w tym celu (*)	.....m <sup>2</sup>	0,35zł/m <sup>2</sup>	.....
D.1.3 pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha	4,06zł/ha	.....
D.1.4 pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem: - przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe	.....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>	0,26zł/m <sup>2</sup> 0,36zł/m <sup>2</sup>	..... .....

D.1.5 niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., Poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	.....m <sup>2</sup>	3,04zł/m <sup>2</sup>	.....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**</b>			
D.2.1 mieszkalnych	.....m <sup>2</sup>	0,57zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.2 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej- w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu(*) w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie przed 1 stycznia 2016r. - oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	.....m <sup>2</sup>	21,00zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.3 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu (*)w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r.	.....m <sup>2</sup>	10,50zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.4 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i wpisanych do rejestru zabytków ***	.....m <sup>2</sup>	10,50zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.5 zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m <sup>2</sup>	10,80zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.6 związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m <sup>2</sup>	4,20zł/m <sup>2</sup>	.....
D.2.7 pozostałych, w tym garaży, gospodarczych oraz budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem - budynków letniskowych	.....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>	5,00zł/m <sup>2</sup> 7,60zł/m <sup>2</sup>	..... .....
<b>D.3 OD BUDOWLI</b>			
D.3.1 wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	0,1 %	.....
D.3.2 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(*), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r. (wartość budowli określona w art.4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	1 %	.....
D.3.3 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(*), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016r. oraz pozostałych budowli (wartość budowli określona w art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	2 %	.....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ****</b> Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			
			.....zł
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (Podać powierzchnię budynku i gruntu bądź wartość budowli zwolnionych z podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
Imię		Nazwisko	
Data wypełnienia (dd-mm-rrrr)		Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej	
.....		.....	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
Uwagi organu podatkowego			
.....			
Data i podpis przyjmującego formularz			
.....			

\* Sportem w rozumieniu niniejszej uchwały są wszelkie formy aktywności fizycznej, które przez uczestnictwo dostarczą lub zorganizowane wpływają na wypracowanie lub poprawienie kondycji fizycznej i psychicznej. Nie jest sportem w rozumieniu niniejszej uchwały rehabilitacja.

\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię, mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywno dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i podłazki użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,4m powierzchnię tę pomija się.

\*\*\* Budynkiem wpisany do rejestru zabytków jest budynek indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Ślawka dotyczy budynków lub ich części, spełniających wymogi § 3 Uchwały.

\*\*\*\* W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Formularz informacji dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublinie: [www.lubliniec.pl](http://www.lubliniec.pl) (WWW)

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwoty podatku z poz. E lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podługę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. -Postępowanie egzekucyjne w administracji ( Dz.U. z 2018r. Poz. 1314, z późn. zm.)

Ne konta bankowego w ING Banku Śląskim wCzęstochowa 33 1050 1142 1000 0005 0096 6783

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Gabriel Podbiół

PESEL podatnika (pole nieobowiązkowe)
NIP podatnika *

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 562/LVI/2018  
 Rady Miejskiej w Lublińcu  
 z dnia 15 listopada 2018 r.

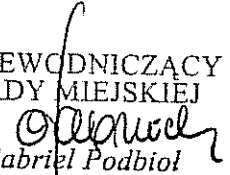
## DANE O BUDYNKACH LUB ICH CZĘŚCIACH, ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

<b>A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA</b>	
<input type="checkbox"/> załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości	<input type="checkbox"/> załącznik do informacji o nieruchomościach
<b>B. DANE PODATNIKA</b>	
Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny <input type="checkbox"/> 9. trwały zarząd	
<b>C. DANE O BUDYNKACH LUB ICH CZĘŚCIACH ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM          DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW</b>	
C. 1. Numer pozycji w rejestrze zabytków i podstawna wpis:	
C. 2. Identyfikatory i powierzchnia budynku**	
<b>D. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ          SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą	
Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dd-mm-rrrr)	Podpis składającego/osoby reprezentującej
_ _ - _ - _	Nr tel. (pole nieobowiązkowe).....
<b>E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
Uwagi organu podatkowego	
Data i podpis przyjmującego formularz	
_ _ - _ - _	.....

\* NIP wymagany dla podatników prowadzących działalność gospodarczą

\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię, mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,4m powierzchnię tę pomija się.

Załącznik dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublińcu: [www.lublince.pl](http://www.lublince.pl) (BIP)

PRZEWODNICZĄCY  
 RADY MIEJSKIEJ  
  
 Gabriel Podbiol