

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LUBLIŃCU
Z DNIA

A. M. M.
25

URZĄD MIEJSKI	
42-700 Lubliniec, ul. Paderewskiego 5	
SEKRETARIAT	
Wpłynęło dnia:	16. 12. 2014
L. dz.	26 578/14
Wydzielił	25

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej
na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubliniec**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, art 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ Dz. U. z 2013r. poz. 594/ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2014 roku poz. 518/ w związku z art. 145 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r., poz 121 ze zm.) Rada Miejska w Lublińcu uchwała co następuje:

§ 1

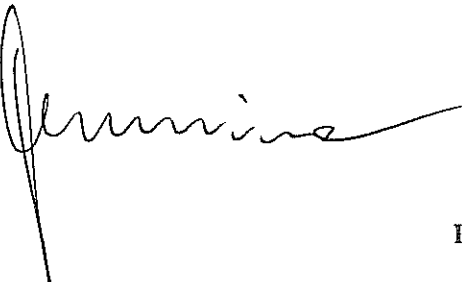
Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubliniec, położonych w Lublińcu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 3010/3 z karty mapy 6 obręb Lubliniec dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00035270/8 służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr 2035/2 opisanej w księdze wieczystej CZ1L/00034499/2, 3357/3 opisanej w księdze wieczystej CZ1L/00044161/7, 3059/3 opisanej w księdze wieczystej CZ1L/00037276/4 z karty mapy 6 obręb Lubliniec.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADA MIEJSKA
w Lublińcu
ul. Paderewskiego 5
42-700 LUBLINIEC
tel. 353-01-00 fax 353-01-05

16.12.2014 A G


RADCA PRAWNY
MICHAŁ TELESZA
02-C-626/2011

Uzasadnienie:

Po okazaniu punktów granicznych nieruchomości gminnej w Lublińcu ujawniony został fakt, że południowa część istniejącej nawierzchni asfaltowej znajduje się na działce nr 2035/2 będącej własnością Spółki Mekona natomiast w północna część jezdni przebiega przez tereny Gminy Lubliniec co przedstawia załączony rysunek.

Obecnie ww. jezdnia służy jako wspólny dojazd do terenów stanowiących własność Gminy Lubliniec (dz. nr 3011/3) oraz terenów będących własnością Spółki Mekona (dz. nr 3059/3), która na chwilę obecną nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Podjęcie przedmiotowej uchwały ureguje stan prawny dojazdu do nieruchomości Spółki Mekona jak i do nieruchomości gminnej w postaci ustanowienia wzajemnych służebności drogowych. Ustanowienie wzajemnych służebności polegało będzie na tym, że spółka Mekona ustanowi nieodpłatnie i bezterminowo służebności gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez część działki nr 2035/2 stanowiącą własność Spółki na rzecz Gminy Lubliniec i przyszłych właścicieli nieruchomości (tj. działki nr 3440/3, 3010/3, 3011/3) a w zamian Gmina Lubliniec ustanowi nieodpłatnie i bezterminowo na swojej części nieruchomości oznaczonej numerem 3010/3 służebność drogową na rzecz Spółki Mekona i przyszłych jej właścicieli (tj. działki 2035/2, 3357/3, 3059/3). Spółka Mekona pismem z dnia 27.11.2014r. wyraziła zgodę na przedstawione powyżej rozwiązanie w postaci ustanowienia wzajemnych służebności drogowych.

