Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
ul. Mirowska 8, 42-200 Częstochowa
tel./fax (34) 365 16 38
e-mail: delegaturaczwa@wkz.katowice.pl ; soz.czestochowa@wp.pl

Częstochowa, dnia 2017-09- 25

C-NR.5152.46.2017
polecony

**Piotr Durbajło**
**Pracownia Projektowa**
**PROJBUD Sp. z o.o.**
**ul. Kredytowa 8/2**
**40-562 Katowice**

*Dotyczy: planowanej rozbiórki budynku handlowo-usługowego oraz budynku gospodarczego zlokalizowanych przy ul. Poprzecznej 2 i 6, dz. ewid. nr 898/130 i 900/130 w Lublińcu*

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.09.2017 r. (data wpływu: 21.09.2017 r.) w sprawie uzgodnienia projektu planowanej rozbiórki budynku handlowo-usługowego oraz budynku gospodarczego przy ul. Poprzecznej 2 i 6 w Lublińcu, informuję iż w/w zabudowania nie są wpisane indywidualnie do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Znajdują się natomiast w strefie ochrony konserwatorskiej B1 (otulina średniowiecznego układu urbanistycznego) oraz w strefie OW1 (obserwacji archeologicznej), ale nie podlegają indywidualnej ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublińca (uchwała nr 509/LVI/06 Rady Miasta Lublińca z dn. 12.06.2006).

Z załączonej do pisma dokumentacji projektowo-kosztorysowej wynika, iż przedmiotowe obiekty są w złym stanie technicznym. Konstrukcja dachu jest poważnie uszkodzona - obecnie wsparta na słupach, co grozi zapadnięciem się dachu do wewnątrz. Z konserwatorskiego punktu widzenia planowana rozbiórka zabudowań jest możliwa. Projekt przewiduje rozbiórkę budynków do poziomu gruntu, z pozostawieniem fundamentów, w związku z czym nie jest wymagane prowadzenie prac pod nadzorem archeologicznym.

z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach
mgr inż. arch. Aleksandra Jaśnikowska-Parzych
Kierownik Delegatury w Częstochowie

W załączniku:
- 1 egzemplarz projektu „Dokumentacja projektowo-kosztorysowa rozbiórki budynków przy ul. Poprzecznej 2 i 6", proj.: inż. Tomasz Bober, PROJBUD Pracownia Projektowa, ul. Kredytowa 8/2, 40-562 Katowice, sierpnień 2017 (z adnotacją konserwatorską)

RPW/15813/2017/AN
29.09.2017