Projekt

22.11.17
2 SR L

z dnia 20 listopada 2017 r.
Zatwierdzony przez .....

RADA MIEJ... 42-700 Lubliniec ul. Pa... SEKRETARIAT
Wpłynęło dnia 20. 11. 2017
L. dz. 22 833/17
Wydział 2

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W LUBLIŃCU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjętej jako podstawa obliczenia podatku rolnego i określenia obowiązującego wzoru informacji o gruntach dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek rolny dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych na 2018 rok

Rada Miejska w Lublińcu działając na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., Poz. 1875); art. 6 ust. 3 i art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., Poz. 1892) - po zasięgnięciu opinii Śląskiej Izby Rolniczej w związku z art. 5a ustawy z dnia 14 grudnia 1995r. o izbach rolniczych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., Poz. 1315, ze zm.) - uchwala, co następuje:

§ 1. Średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2018, ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017r. (M.P. z 2017r., Poz. 958) w wysokości 52,49zł za 1 dt, obniża się do kwoty 52,00zł za 1dt.

§ 2. Określa się:

1) wzór informacji o gruntach dla osób fizycznych, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;

2) wzór deklaracji na podatek rolny dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 4. Uchwala podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

SKARBNIK MIASTA
Gabriela Czech

RADCA PRAWNY
MICHAŁ TEIMA
OP-C-626/2011

Wpł. 22. 11. 2017 r.

PESEL podatnika (pole nieobowiązkowe)
_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Lublińcu
z dnia ..... 2017 r.

INFORMACJA O GRUNTACH NA 2018 ROK

Podstawa prawna: ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t.j.-Dz.U z 2017r., Poz. 1892)
Składający: formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, współwłaścicielami, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny ☐ 9. trwały zarząd
☐ 10. prowadzący osobiście gospodarstwo rolne w całości

Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres/y)	☐ posiada na terenie innej gminy grunty o powierzchni.....

Numer geodezyjny działki/działek

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

Kraj:	Województwo:	Powiat:
Gmina:	Ulica:	Nr domu/Nr lokalu:
Miejscowość:	Poczta:	Kod pocztowy:

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

☐ Informacja składana po raz pierwszy na dany rok od miesiąca..... ☐ korekta złożonej uprzednio informacji od miesiąca.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

D.1 GRUNTY GOSPODARSTW ROLNYCH (POWYŻEJ 1 HA)		D.2 DZIAŁKI ROLNE (DO 1 HA)	
Powierzchnia użytków rolnych	Klasa użytku	Powierzchnia użytków rolnych	Klasa użytku
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(Nie wymienionych w poz. D - podać powierzchnię gruntów zwolnionych z podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dd-mm-rrrr) __ __ - __ __ - __ __ __ __	Podpis składającego/osoby reprezentującej Nr tel. (pole nieobowiązkowe).....

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego
Data i podpis przyjmującego formularz __ __ - __ __ - __ __ __ __

Formularz informacji dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublińcu: www.lubliniec.pl (BIP)

Uwaga! Pola szare wypełnia organ podatkowy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Lublińcu

z dnia ..... 2017 r.

.....

pieczęć podatnika

NIP podatnika
— — —

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY NA 2018 ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t.j.-Dz.U. z 2017r., Poz. 1892)
Składający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych, będących właścicielami, współwłaścicielami , posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego: w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwa pełna podatnika/ nazwa skrócona

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny ☐ 9. trwały zarząd
☐ 10. prowadzący osobiście gospodarstwo rolne w całości

Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres/y)	☐ posiada na terenie innej gminy grunty o powierzchni.....

Numery geodezyjny działki/działek

B.2 ADRES SIEDZIBY

Kraj:	Województwo:	Powiat:	
Gmina:	Ulica:		Nr domu/Nr lokalu:
Miejscowość:	Poczta:		Kod pocztowy:

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

☐ deklaracja roczna od miesiąca..... ☐ korekta deklaracji rocznej od miesiąca.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

Klasa użytków wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia użytków rolnych w hektarach fizycznych	Liczba hektarów przeliczeniowych	Kwota podatku rolnego w zł, gr wg stawki: 130,00zł/ha -dot. gospodarstw rolnych; 260,00zł/ha - dot. działek rolnych

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU * Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(Nie wymienionych w poz. D - podać powierzchnię gruntów zwolnionych z podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dd-mm-rrrr) __ __ - __ __ - __ __ __ __	Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data i podpis przyjmującego formularz __ __ - __ __ - __ __ __ __	.....

* W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwoty podatku z poz. E lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. -Postępowanie egzekucyjne w administracji (Dz.U. z 2017r. poz. 1201, ze zm.)

Nr konta bankowego w ING Banku Śląskim o/Częstochowa 33 1050 1142 1000 0005 0096 6783

Formularz deklaracji dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublińcu: www.lubliniec.pl (BIP)

Uwaga! Pola szare wypełnia organ podatkowy

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie: obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjętej jako podstawa obliczenia podatku rolnego i określenia obowiązującego wzoru informacji o gruntach dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek rolny dla osób prawnych i jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej na 2018rok

Podatek rolny pobiera się na podstawie art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984r o podatku rolnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1892 – tekst jedn.). Stanowi on równowartość pieniężną odpowiednio 2,5 dt żyta (w przypadku gospodarstw rolnych) lub 5 dt żyta (w przypadku działek rolnych), obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego. Cena ta na 2018r. ogłoszona została w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2017r. i wynosi 52,49zł za 1dt. (M.P. z 2017r., Poz. 958). Cena wzrosła w stosunku do ubiegłego roku o ok. 0,09%.

Proponuje się obniżenie ustawowej ceny żyta do wysokości 52,00zł za dt, czyli do poziomu z roku 2017. Projekt przedmiotowej uchwały został:

1. przesłany do Śląskiej Izby Rolniczej (pismo z dnia 20.10.2017r., zwrotne potwierdzenie odbioru: 25.10.2017r.), zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 14.12.1995r. o izbach rolniczych (Dz. U. z 2016, poz. 1315 – tekst jedn., ze zm); Śląska Izba Rolnicza nie wniosła uwag do projektu uchwały (pismo z dnia 30.10.2017r., data wpływu: 03.11.2017r);
2. poddany konsultacjom społecznym (Zarządzenie Burmistrza Miasta Lublińca nr 222/2017 z dnia 25.10.2017r.); w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi do w/w projektu uchwały (protokół z dnia 08.11.2017r.).