Uchwała Nr ...../...../2017
Rady Miejskiej w Lublińcu
z dnia ..... 2017r.

zmieniająca uchwałę Nr 302/XXVIII/2016 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dofinansowania w formie dotacji zadań z zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji budynków położonych na terenie gminy Lubliniec

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dniu 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1870 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt. 21 i 22, art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1 lit. a i b, ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r. poz. 519), po konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016r., poz. 1817 z późn. zm.), **Rada Miejska w Lublińcu uchwala**, co następuje:

§1

W uchwale Nr 302/XXVIII/2016 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dofinansowania w formie dotacji zadań z zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji budynków położonych na terenie gminy Lubliniec (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016r., poz. 6172) w załączniku Nr 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) w §1 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:
„2a. Jeżeli część budynku lub lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 2 wykorzystywana jest na cele niemieszkalne, dofinansowanie obejmuje wyłącznie część mieszkalną, a wysokość dofinansowania pomniejsza się o udział procentowy przypadający na powierzchnię niemieszkalną w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego";
2) w §2:
a) w ust. 3 pkt 1 i 2 otrzymuje brzmienie:
„ 1) wymiana pieca w mieszkaniu **nie więcej niż 2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych)";
2) wymiana pieca i podłączenie do sieci ciepłowniczej w domu jednorodzinnym **nie więcej niż 4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych)",
b) w ust. 6 pkt 1otrzymuje brzmienie:
„1) zlikwidowanie wszystkich tradycyjnych palenisk węglowych (niskowydajnych i nieekologicznych kotłów centralnego ogrzewania na paliwo stałe) w istniejących mieszkaniach, domach jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz zainstalowanie ekologicznych i wysokosprawnych źródeł ciepła centralnego ogrzewania na: automatyczny kocioł nowej generacji (retortowy z podajnikiem ślimakowym lub tłokowym, nie posiadający dodatkowego rusztu) opalany węglem lub biomasą, kocioł gazowy, ogrzewanie elektryczne i ogrzewanie ze źródeł energii odnawialnej (np. pompa ciepła) bądź podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej.";
c) ust. 7 otrzymuje brzmienie:
„ 7. Kocioł na paliwo stałe powinien spełniać wymagania normy PN-EN 303-5:2012 minimum klasy 5";
3) w §3:
a) ust. 1 w pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:
„ b) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający dokonanie modernizacji źródła

ciepła z wyszczególnieniem wartości brutto źródła ciepła i wkładu kominowego";

b) w ust. 1 w pkt 1 lit. h otrzymuje brzmienie:
„ h) kopia potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu (za wyjątkiem likwidacji – rozbiórki pieców kaflowych - wówczas wymagany jest protokół potwierdzający wykonie prac rozbiórkowych)";

c) w ust. 1 w pkt 1 po literze h dodaje się lit. i w brzmieniu:
„ i) oświadczenie o udziale procentowym części mieszkalnej w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego";

d) w ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) modernizacja źródła ciepła – ogrzewanie węglowe:
a) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem lub mieszkania zlokalizowanego na terenie gminy Lubliniec, w którym została ograniczona emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego (aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości, w przypadku gdy księga nie jest prowadzona w systemie elektronicznym, w przypadku mieszkania w spółdzielni przydział lokalu mieszkalnego na zasadach spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, w przypadku wspólnoty dodatkowo wypis z rejestru gruntów). W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób należy dołączyć zgodę współwłaścicieli nieruchomości, a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej uchwałę wspólnoty,
b) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający dokonanie modernizacji źródła ciepła z wyszczególnieniem wartości brutto źródła ciepła i wkładu kominowego;
c) kopia deklaracji zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu – kotła grzewczego (CE lub B),
d) kopia świadectwa badań wydanego przez instytucję posiadającą akredytację udzieloną przez Polskie Centrum Akredytacji,
e) opinia kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku;
f) kopia protokołu odbioru wystawionego przez wykonawcę montażu ogrzewania węglowego,
g) kopia potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu (za wyjątkiem likwidacji – rozbiórki pieców kaflowych - wówczas wymagany jest protokół potwierdzający wykonie prac rozbiórkowych);
h) oświadczenie o udziale procentowym części mieszkalnej w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego";

e) w ust. 1 w pkt 3 lit. b otrzymuje brzmienie:
„ b) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający dokonanie modernizacji źródła ciepła z wyszczególnieniem wartości brutto źródła ciepła";

f) w ust. 1 w pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie:
„ e) kopia potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu (za wyjątkiem likwidacji – rozbiórki pieców kaflowych - wówczas wymagany jest protokół potwierdzający wykonie prac rozbiórkowych)";

g) w ust. 1 w pkt 3 po literze g dodaje się lit. f w brzmieniu:
„ f) oświadczenie o udziale procentowym części mieszkalnej w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego";

h) w ust. 1 w pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie:
„ b) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający dokonanie modernizacji źródła ciepła z wyszczególnieniem wartości brutto źródła ciepła";

i) w ust. 1 w pkt 4 lit. f otrzymuje brzmienie:
„ f) kopia potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez

przekazanie go do punktu skupu złomu (za wyjątkiem likwidacji – rozbiórki pieców kaflowych - wówczas wymagany jest protokół potwierdzający wykonie prac rozbiórkowych);

j) w ust. 1 w pkt 4 po literze f dodaje się lit. g w brzmieniu:
„ g) oświadczenie o udziale procentowym części mieszkalnej w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego";

k) w ust. 1 w pkt 5 lit. b otrzymuje brzmienie:
„ b) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający dokonanie modernizacji źródła ciepła z wyszczególnieniem wartości brutto źródła ciepła";

l) w ust. 1 w pkt 5 lit. f otrzymuje brzmienie:
„ f) kopia potwierdzenia demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu (za wyjątkiem likwidacji – rozbiórki pieców kaflowych - wówczas wymagany jest protokół potwierdzający wykonie prac rozbiórkowych)";

m) w ust. 1 w pkt 5 po literze f dodaje się lit. g w brzmieniu:
„ g) oświadczenie o udziale procentowym części mieszkalnej w odniesieniu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu mieszkalnego".

4) załącznik do regulaminu otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Pozostałe postanowienia Uchwały Nr 302/XXVIII/2016 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 24 listopada 2016r. nie ulegają zmianie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

BURMISTRZ
EDWARD MANIURA

RADCA PRAWNY
mgr Witold Tyrpień
Nr Rp-Op-C/633/94

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Lublińcu
z dnia .....

Załącznik do regulaminu

W N I O S E K

o dofinansowanie w formie dotacji zadań z zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji w budynkach położonych na terenie gminy Lubliniec.

1. Informacja o Wnioskodawcy:
   - Imię i nazwisko lub nazwa (w przypadku wspólnot mieszkaniowych)
   .....
   - Adres zameldowania lub siedziby (w przypadku wspólnot mieszkaniowych):
   ulica ..... nr domu ..... nr mieszkania .....
   kod pocztowy ..... miejscowość ..... nr telefonu .....
   seria i nr dowodu osobistego ..... nr NIP.....
   nr konta bankowego .....
2. Adres przeprowadzonego zadania
   a) modernizacji źródła ciepła w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu:
   ulica ..... nr domu ..... nr mieszkania ..... nr ewid. działki .....kod pocztowy .....miejscowość .....
   b) termomodernizacja budynku: ulica ..... nr domu ..... nr mieszkania ..... nr ewid. działki.....kod pocztowy ..... miejscowość .....
3*. Opis modernizowanego źródła ciepła na:
   a) ogrzewanie gazowe
   b) ogrzewanie paliwem stałym węglowym
   c) ogrzewanie elektryczne,
   d) ogrzewanie z wykorzystaniem źródeł energii odnawialnej
   e) ogrzewanie biomasą
4. Termin wykonania zadania:
   a) modernizacji źródła ciepła w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu: .....
   b) termomodernizacji budynku .....
5. Wysokość nakładów na zadanie:
   a) modernizacja źródła ciepła w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu: .....
   b) termomodernizacja budynku: .....
6. Wnioskowana kwota dofinansowania:
   a) ..... słownie: .....
   b) ..... słownie: .....

Ponadto oświadczam, że:

1. Zapoznałem(am) się z regulaminem dofinansowania w formie dotacji zadań zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji budynków położonych na terenie gminy Lubliniec.
2. Budynek został oddany do użytkowania zgodnie z ustawą Prawo budowlane i jest użytkowany zgodnie z przepisami przedmiotowej ustawy.
3. Spełniam wymagania ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016r. poz. 250).
4. Nie posiadam drugiego źródła ciepła w postaci kotła węglowego.
5. Nie zalegam z podatkami i opłatami na rzecz Gminy.
6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb udzielenia dofinansowania, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016r., poz. 922).

.....dnia .....

.....
podpis wnioskodawcy

* -właściwe podkreślić

Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Lublińcu, ul. Paderewskiego 5, 42-700 Lubliniec
Do wniosku należy dołączyć załączniki stosowne do dokonanej modernizacji zgodnie z §3 regulaminu dofinansowania w formie dotacji zadań z zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji budynków położonych na terenie gminy Lubliniec.

UZASADNIENIE:

Zmiana regulaminu wynika z:

- umożliwienia dofinansowania modernizacji źródła ciepła polegającego na wymianie niskowydajnych i nieekologicznych kotłów centralnego ogrzewania na paliwo stałe na kotły opalane biomasą spełniające wymogi minimum klasy 5;
- zwiększenia maksymalnej kwoty dofinansowania do modernizacji źródła ciepła w mieszkaniach i domach jednorodzinnych;
- doprecyzowania warunków na jakich można uzyskać dofinansowanie do modernizacji źródła ciepła poprzez uwzględnienie obowiązujących przepisów prawnych;
- dostosowania załącznika (wniosku o dofinansowanie w formie dotacji zadań z zakresu modernizacji źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach oraz termomodernizacji w budynkach położonych na terenie gminy Lubliniec) do regulaminu

Sporządziła:
Anna Walaszczyk-Żymierska